

IMPIANTO RIS005 - TORINO (TO) - CONDOMINIO

DETERMINAZIONE VALORE ECONOMICO INTERVENTO

Accendi la TUA energia

Recupero costo investimento		€ 5.920,00		
Risparmio gas		€ 1.400,00		
Inizio Contratto	01/01/2019			
Fine Contratto	31/12/2023			
Anni/mesi residui	5,00	-		
Costo annuo sostituzione		€ 7.320,00		
Bonus fiscale		75,00%	in anni	10,00
Adeguamento inflazione		0,00%		
Retrocessione risparmio		0,00%		

Costi stimati di esercizio:			stima da contratti in essere (dettagliare)	
	-			
Manutenzione - ord	-			
Manutenzione - straord		100,00		
Assicurazione	-			
Amministrazione e altro	100,00			

Valorizzazione impianto in ipotesi di cessione con decorrenza **31/12/2018**

VALORE IMPIANTO € 28.500,00 **Cash Flow** € 200,00

Conto economico sintetico	Risparmio Condominio	Ricavi di vendita		Altri costi	Risultato lordo
Anni					
0					
1	4.150,00	7.320,00	-	100,00	7.220,00
2	4.150,00	7.320,00	-	100,00	7.220,00
3	4.150,00	7.320,00	-	100,00	7.220,00
4	4.150,00	7.320,00	-	100,00	7.220,00
5	4.150,00	7.320,00	-	100,00	7.220,00
6	4.150,00	-	-	-	-
7	4.150,00	-	-	-	-
8	4.150,00	-	-	-	-
9	4.150,00	-	-	-	-
10	4.150,00	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-
13	-	-	-	-	-
14	-	-	-	-	-
15	-	-	-	-	-
16	-	-	-	-	-
17	-	-	-	-	-
18	-	-	-	-	-
19	-	-	-	-	-
20	-	-	-	-	-
Totale	41.500,00	36.600,00	-	500,00	36.100,00