



**IMPIANTO FTV004 - TRIVOLZIO (PV) - CAPANNONE**

**DETERMINAZIONE VALORE IMPIANTO**

Accendi la TUA energia

Contributo a kWh		€ 0,3730
Cessione energia per kWh		€ 0,0380
Inizio convenzione GSE	23/08/2012	
Fine convenzione GSE	22/08/2032	
Anni/mesi residui	14,00	8,00
Potenza impianto (kWp)		<b>187,20</b>
Produzione annua a kWp		<b>1.017,00</b>
Perdita annua di efficienza		0,50%

Costi stimati di esercizio:		Stima da contratti in essere (dettagliare)	
Canoni di locazione		13.500,00	
Manutenzione - ord	4.000,00		
Manutenzione - straord	2.000,00		
Assicurazione	2.000,00		
Amministrazione e altro	5.500,00		IUC = 2.000 euro anno

Valorizzazione impianto in ipotesi di cessione con decorrenza **31/12/2017**

**VALORE IMPIANTO** €495.000,00      Cash Flow **1.317,00**

Conto economico sintetico	Produzione annua kWh	Ricavi di vendita	Canoni di locazione		Altri costi	Risultato lordo
Anni						
0						
1	189.430,49	77.900,00	-	-	13.500,00	64.400,00
2	188.500,00	77.500,00	-	-	13.500,00	64.000,00
3	187.600,00	77.100,00	-	-	13.500,00	63.600,00
4	186.700,00	76.700,00	-	-	13.500,00	63.200,00
5	185.800,00	76.400,00	-	-	13.500,00	62.900,00
6	184.900,00	76.000,00	-	-	13.500,00	62.500,00
7	184.000,00	75.600,00	-	-	13.500,00	62.100,00
8	183.100,00	75.300,00	-	-	13.500,00	61.800,00
9	182.200,00	74.900,00	-	-	13.500,00	61.400,00
10	181.300,00	74.500,00	-	-	13.500,00	61.000,00
11	180.400,00	74.100,00	-	-	13.500,00	60.600,00
12	179.500,00	73.800,00	-	-	13.500,00	60.300,00
13	178.600,00	73.400,00	-	-	13.500,00	59.900,00
14	177.700,00	73.000,00	-	-	13.500,00	59.500,00
15	117.900,00	48.500,00	-	-	9.000,00	39.500,00
16	-	-	-	-	-	-
17	-	-	-	-	-	-
18	-	-	-	-	-	-
19	-	-	-	-	-	-
20	-	-	-	-	-	-
<b>Totale</b>	<b>2.687.630,49</b>	<b>1.104.700,00</b>	-	-	<b>198.000,00</b>	<b>906.700,00</b>